



4700 m²
(divisibles)

Au **CŒUR** du pôle tertiaire
Nantes Champs de Mars
(Euronantes)

Immeuble le **Valmy**

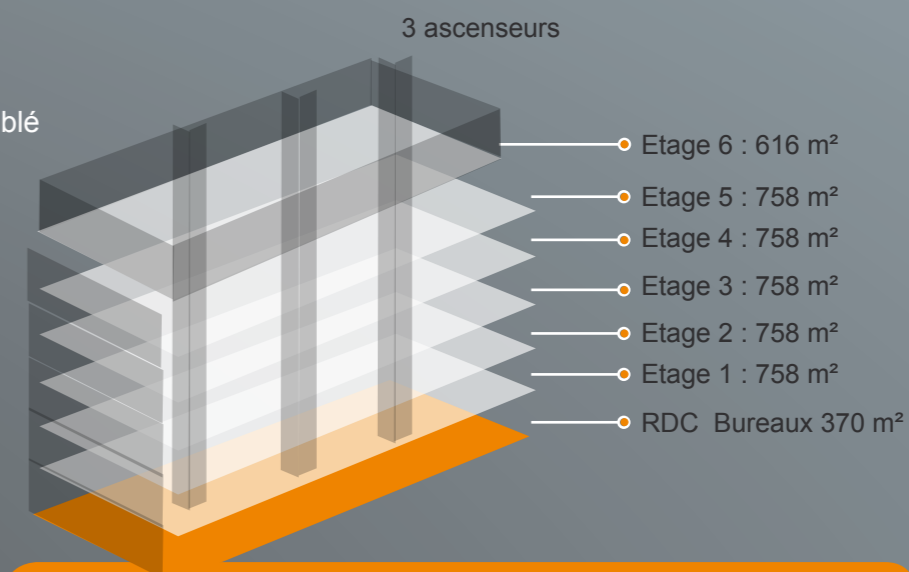


4700 m²
en plein **centre** de
Nantes



Une prestation complète

- Hall d'entrée 3 ascenseurs bâtiment gardienné, câblé
- Bus way au pied "stations Carnot"
- Cité des congrès 1mn
- Centre ville historique 5mn
- Gare SNCF 5mn
- Navette Aéroport
- Parking en sous sol
- Parking public "Cité des Congrès" environ 400 places



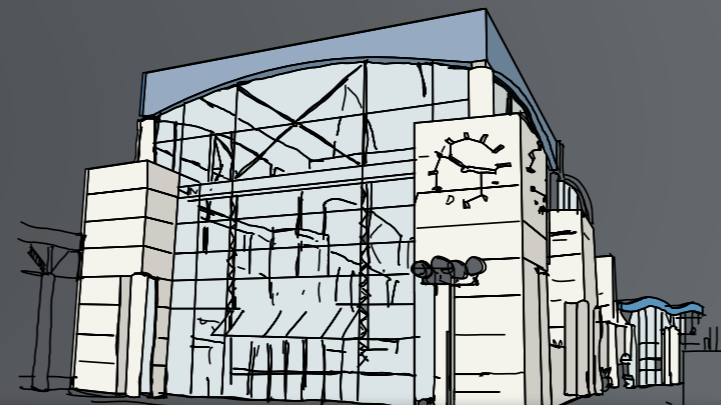
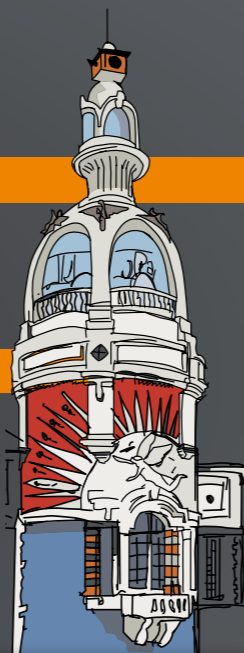
Idéalement situé
Le centre de Nantes à pied



Gare SNCF 5 mn

Tour Lu 2mn centre ville 5 mn

Cité des congrès 1mn



R+6 plateaux

Le RDC comprend un hall d'accueil et des bureaux, l'ensemble de l'immeuble comprend 3 ascenseurs.

Un contexte parfait

L'environnement est idéal, à côté du canal Saint Félix lieux pittoresques de Nantes, de nombreux restaurants sont à proximité pour tout type de besoin du haut de gamme à la restauration courante.

Vous êtes à 5 minutes du château des ducs de Bretagne (centre ville historique).



Immeuble le **Valmy**

Château des ducs de Bretagne

Euronantes Champs de Mars

Siège Nantes Métropole

Euronantes gare SNCF

Gare SNCF

Euronantes Tripode

Canal St Félix

Cité des Congrès

la Loire

CIO/CIC



Immeuble le Valmy



ARTHUR LOYD NANTES
5, rue Boileau
44000 NANTES
Tél. : 02 40 74 74 74
Fax : 02 40 74 72 72
www.arthur-loyd-nantes.com

Votre contact :
➔ Gonzague de Lépinay